

Grille des usages et normes d'implantation par zone			Îlots déstructurés					Rurale de consolidation									Rurale					Résidentielle	
			ID	ID	ID	ID	ID	RUC	RUC	RUC	RUC	RUC	RUC	RUC	RUC	RUC	RUR	RUR	RUR	RUR	RUR	RUR	R
Groupes	Classes	Abvr.	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	1	1
Résidentiel "R"	Habitation unifamiliale isolée	R1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X ¹⁰	X ¹⁰	X ¹⁰	X ¹⁰	X ¹⁰	X	
	Habitation unifamiliale jumelée	R1/1																				X	
	Habitation unifamiliale en rangée (5 unités max)	R1/1/1/1/1																				X	
	Habitation bifamiliale isolée	R2																				X	
	Habitation bifamiliale jumelée	R2/2																				X	
	Habitation trifamiliale et multifamiliale 4 log.	R3-4																					
	Habitation multifamiliale 4 à 8 log.	R4-8																					
	Habitation multifamiliale 9 log. et plus	R9+																					
	Maison mobile ou unimodulaire	Rmm												X	X								
Maison de chambre	Rmc																					X	
Résidences privées d'hébergement	Rpri																					X	
Commercial "C"	Vente au détail, biens de consommation	C1.1																					
	Vente au détail, équipements	C1.2																					
	Produits construction, équipements de ferme	C1.3																					
	Vente de gros, entrepôts	C2.1																					
	Vente de gros, dépôts extérieurs	C2.2																					
	Services professionnels	C3.1a																					
	Services personnels	C3.1b																					
	Services artisanaux	C3.1c																					
	Services financiers	C3.2																					
	Services commerciaux et industriels	C3.3																					
	Services véhicules vente - entretien de base	C3.4a																					
	Services entretien, reconditionnement	C3.4b											X ⁴										
	Services récréatifs intensifs	C3.5a																					
	Services récréatifs extensifs	C3.5b	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶	X ⁶
	Services hôteliers illimités	C3.6a																					
	Bars, discothèques, salle de danse, réception	C3.6b																					
	Résidence de tourisme	C3.6c																					
Services de bars érotiques	C3.7																						
Services funéraires	C3.8																						
Activités éducatives intérieures	C3.9																						
Restauration	C4																						
Tout autre commerce	C5																						
Industriel "I"	Industrie produits matières premières	I1																					
	Produits agricoles, forestiers liés à la ressource	I2																			X		
	Industrie produits d'extraction	I3																			X	X	
	Toute autre industrie	I4																					
Public "P"	Public, enseignement, culte, serv. municipaux	P1														X ¹¹							
	Parc, terrain de jeux, espace vert, plan d'eau	P2	X ⁷	X ⁷	X ⁷	X ⁷	X ⁷	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X ⁷
	Traitement de l'eau et déchets	P3																					
	Services d'utilité publique	P4	X ⁸	X ⁸	X ⁸	X ⁸	X ⁸	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X ³
Agricole "A"	Culture du sol	A1	X	X	X	X	X											X		X	X		
	Serres commerciales	A2																			X		
	Élevage sauf les classes A4 et A5	A3																					
	Porcherie, poulailler, animaux à fourrure	A4																					
	Chenil	A5																					
Résidentiel "RS"	Gîte du passant ou touristique	RS1	X	X	X	X	X			X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Logement intergénérationnel	RS2	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Service professionnel, personnel ou d'affaire	RS3	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Activité artisanale	RS4	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Fermette	RS5															X	X	X	X	X	X	
	Entreposage commercial	RS6															X	X	X	X	X	X	
	Garde de poules à des fins personnelles	RS7	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Agricole "AS"	Gîte du passant ou touristique	AS1																					
	Hébergement à la ferme	AS2																					
	Restauration à la ferme	AS3																					
	Vente de produits de la ferme	AS4																					
	Maison mobile pour fins agricoles	AS5																					
	Compostage	AS6																					
Comm et Ind "CIS"	Logement d'accommodation	CIS1																					
	Magasin d'usine	CIS2																					
Normes Implantation	Marge avant minimale / maximale (m)	AV-min-max	8/	8/	8/	8/	8/	6/	6/	6/	6/	8/	6/	6/	8/	8/	6/	8/	8/	15/	15/	8/	
	Marge latérale minimale / côté opposé (m)	LA(O)-min	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4
	Marge arrière minimale (m)	AR-min	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	% maximal d'occupation bâtiment principal	%-max-P	30	30	30	30	30	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	20	20	40	
	Nombre d'étages minimal	NB-Et-min	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Nombre d'étages maximal	NB-Et-max	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Hauteur maximale bâtiment principal (m)	H-max	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	

Grille des usages et normes d'implantation par zone				Commerciale-résidentielle			Publique	
				CR	CR	CR	P	P
Usages principaux	Groupes	Classes	Abvr.	1	2	3	1	2
	U s a g e s P r i n c i p a u x	Résidentiel "R"	Habitation unifamiliale isolée	R1	X	X	X	
Habitation unifamiliale jumelée			R1/1	X	X	X		
Habitation unifamiliale en rangée (5 unités max)			R1/1/1/1/1	X	X	X		
Habitation bifamiliale isolée			R2	X	X	X		
Habitation bifamiliale jumelée			R2/2	X	X	X		
Habitation trifamiliale et multifamiliale 4 log.			R3-4	X	X	X		
Habitation multifamiliale 4 à 8 log.			R4-8					
Habitation multifamiliale 9 log. et plus			R9+					
Maison mobile ou unimodulaire			Rmm					
Maison de chambre			Rmc	X	X	X		
Résidences privées d'hébergement		Rpri	X	X	X			
C o m m e r c i a l "C"		Vente au détail, biens de consommation	C1.1	X	X	X		
		Vente au détail, équipements	C1.2	X	X	X		
		Produits construction, équipements de ferme	C1.3	X				
		Vente de gros, entrepôts	C2.1	X	X			
		Vente de gros, dépôts extérieurs	C2.2	X				
		Services professionnels	C3.1a	X	X	X		
		Services personnels	C3.1b	X	X	X		
		Services artisanaux	C3.1c	X	X	X		
		Services financiers	C3.2	X	X	X		
	Services commerciaux et industriels	C3.3	X	X				
	Services véhicules vente - entretien de base	C3.4a	X	X				
	Services entretien, reconditionnement	C3.4b	X					
	Services récréatifs intensifs	C3.5a	X	X	X			
	Services récréatifs extensifs	C3.5b	X	X	X	X ⁶	X ⁶	
	Services hôteliers illimités	C3.6a	X	X				
	Bars, discothèques, salle de danse, réception	C3.6b	X					
	Résidence de tourisme	C3.6c	X	X	X			
	Services de bars érotiques	C3.7	X					
Services funéraires	C3.8	X	X	X				
Activités éducatives intérieures	C3.9	X	X	X				
Restauration	C4	X	X	X				
Tout autre commerce	C5	X						
I n d u s t r i e l "I"	Industrie produits matières premières	I1	X					
	Produits agricoles, forestiers liés à la ressource	I2	X					
	Industrie produits d'extraction	I3						
	Toute autre industrie	I4	X					
P u b l i c "P"	Public, enseignement, culte, serv. municipaux	P1				X	X	
	Parc, terrain de jeux, espace vert, plan d'eau	P2	X	X	X	X	X	
	Traitement de l'eau et déchets	P3						
	Services d'utilité publique	P4	X	X	X	X	X	
A g r i c o l e "A"	Culture du sol	A1						
	Serres commerciales	A2						
	Élevage sauf les classes A4 et A5	A3						
	Porcherie, poullailler, animaux à fourrure	A4						
	Chenil	A5						
S e c o n d a i r e s	Résidentiel "RS"	Gîte du passant ou touristique	RS1	X	X	X		
		Logement intergénérationnel	RS2	X	X	X		
		Service professionnel, personnel ou d'affaire	RS3	X	X	X		
		Activité artisanale	RS4	X	X	X		
		Fermette	RS5					
		Entreposage commercial	RS6	X				
		Garde de poules à des fins personnelles	RS7	X	X	X		
A g r i c o l e "AS"	Gîte du passant ou touristique	AS1						
	Hébergement à la ferme	AS2						
	Restauration à la ferme	AS3						
	Vente de produits de la ferme	AS4						
	Maison mobile pour fins agricoles	AS5						
	Compostage	AS6						
C o m m e r c i a l e t I n d u s t r i e l "CIS"	Logement d'accommodation	CIS1	X	X	X			
	Magasin d'usine	CIS2	X	X	X			
N o r m e s	Implantation	Marge avant minimale / maximale (m)	AV-min-max	12/	12/	12/	12/	12/
		Marge latérale minimale / côté opposé (m)	LA(O)-min	2/4	2/4	2/4	2/4	2/4
		Marge arrière minimale (m)	AR-min	7	7	7	7	7
		% maximal d'occupation bâtiment principal	%-max-P	40	40	40	40	40
		Nombre d'étages minimal	NB-Et-min	1	1	1	1	1
		Nombre d'étages maximal	NB-Et-max	2	2	2	2	2
		Hauteur maximale bâtiment principal (m)	H-max	12	12	12	12	12